



Guardia di Finanza
REPARTO TECNICO LOGISTICO AMMINISTRATIVO ABRUZZO
Ufficio Amministrazione - Sezione Acquisti

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE
N. 435 IN DATA 28.04.2026

Oggetto: affidamento - *mediante procedura negoziata sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici) esperita attraverso una "Trattativa Diretta" del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)* - finalizzato all'esecuzione di lavori infrastrutturali per la realizzazione di una nuova infermeria nei locali ex A.S.G.I. n. 1775 e per la ristrutturazione dell'attuale infermeria da destinare a sede del poliambulatorio regionale, nell'ambito Guardia di Finanza "S. Ten. M.A.V.M. Tito Giorgi" di L'Aquila, sede del Comando Regionale Abruzzo e Reparti dipendenti, sita in Via Raffaele Paolucci n. 4.

Capitolo di bilancio 7852 art. 02 – E.F. 2026.

CIG: BB5E682782.

Id. RdA/GeMat: AQ052PPC2026651521.

IL COMANDANTE DELL'ENTE

- **Visto** il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440 *"Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato"*;
- **Visto** il Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 *"Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato"*;
- **Visto** il D.M. 17 ottobre 2025, n. 188, recante *"Regolamento di amministrazione del Corpo della Guardia di finanza", in vigore dal 1° gennaio 2026*;
- **Visto** il D.M. 24 ottobre 2014, n. 181 *"Regolamento recante il Capitolato generale d'oneri per le forniture di beni e le prestazioni di servizi occorrenti per il funzionamento del Corpo della Guardia di Finanza"*;
- **Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*, in vigore dal 01.04.2023, con efficacia dal 01.07.2023 e s.m.i.;
- **Visti:**
 - l'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023 riguardante la programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi;
 - gli artt. 14 e 48 del D. Lgs. 36/2023, recanti le soglie di rilevanza comunitaria e i contratti sottosoglia;
 - l'Art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, recante disposizioni sulle piattaforme di approvvigionamento digitale;
 - il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 20 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di Amministrazione trasparente;
 - l'art. 17, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, il quale dispone che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte [...]"*;
 - l'art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare le procedure *"ad*

affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

- l'art. 26, comma 6, del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e la determinazione ANAC 5 marzo 2008, n. 3, riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell'esecuzione degli appalti;
 - l'art. 26 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488, che prevede la possibilità di ricorrere alle convenzioni stipulate da Consip S.p.a.;
 - l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, le Delibere 27 luglio 2022, n. 371 e 11 gennaio 2017, n. 1 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in base alle quali il Codice identificativo di gara è richiesto a cura del Responsabile del procedimento prima della procedura di individuazione del contraente;
 - l'art. 7-ter, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 90/2016 (introdotto dall'art. 6 del D.Lgs. n.116/2018), ai sensi del quale la Direzione Programmazione Finanziaria e Bilancio del Comando Generale ha reso disponibile sul conto corrente di questo Ente una dotazione del Fondo Scorta per sopperire alle momentanee deficienze di cassa ed alle speciali esigenze previste dal “Regolamento di Amministrazione”;
 - la circolare n. 121310 in data 27.04.2022 del Comando Generale – Direzione di Amministrazione, recante “*Disposizioni in merito all'utilizzo del Fondo Scorta (ex art. 7-ter del decreto legislativo 12 maggio 2016, n. 90)*”;
 - il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;
 - la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “*Nuove norme sul procedimento amministrativo*”;
 - la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 “*Legge di contabilità e finanza pubblica*”;
 - l'art. 1, comma 130, della legge n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019), che ha modificato l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006 disponendo che, per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore a € 5.000,00, non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;
- **Vista** la determinazione n. 253634 in data 31 agosto 2023 del Comandante Generale, di attribuzione delle competenze amministrative per i dirigenti della Guardia di Finanza;
- **Vista** la circolare n. 11435/2023 in data 16 gennaio 2023 del Comando Generale – Direzione di Amministrazione, concernente “*Le fasi delle procedure di approvvigionamento negli acquisti sotto soglia comunitaria*” che, tra l'altro, modifica le seguenti disposizioni, alle quali è fatto qui richiamo:
- Determinazione n. 9000 in data 24 gennaio 2006 del Comandante Generale;
 - circolari nn. 16000 in data 13 febbraio 2006, 291023 in data 18 dicembre 2006, 351728 in data 2 dicembre 2014 e 86778 in data 24 marzo 2015 del Comando Generale – Direzione di Amministrazione;
 - circolare n. 83596 in data 14 marzo 2016 del Comando Generale – Ufficio (ora Direzione) Approvvigionamenti;
- **Vista** la Circolare n. 255070/14 in data 09/09/2014 del Comando Generale – Ufficio Approvvigionamenti, concernente l'approvvigionamento di beni e servizi del Corpo attraverso gli strumenti di acquisto della Consip S.p.A.;
- **Vista** la circolare n. 266/2019 in data 02.01.2019 del Comando Generale – Direzione di Amministrazione, recante “*Istruzioni amministrative in materia di contabilità ordinaria*” e integrazione con circolare n. 47306/2021 del 19/02/2021 (Sistemi Informativi Logistici-Dorsale informatica del funzionamento. Rilascio del nuovo applicativo SIBICO);
- **Preso atto:**
- che la necessità di espletare la progettualità in trattazione è stata disposta dal Comando Regionale Abruzzo con f.n. 167685/2024/570 in data 31.10.2024;
 - che la presente procedura trova specifica copertura finanziaria - *sul Capitolo di bilancio 7852/02* - con f.n. 152810/2025/577 in data 16.05.2025 del Comando Generale della Guardia di Finanza IV Reparto - Ufficio Infrastrutture – Sezione Tecnica Interventi Infrastrutturali, nonché successiva pertinente comunicazione – pervenuta dalla medesima Articolazione

dell'Organo di Vertice - di preannuncio assegnazione risorse, tra gli altri, sul Capitolo di bilancio 7852/02 dell'Esercizio Finanziario 2026, giusta f.n. 94580/2026/602 in data 24.03.2026;

- che il sovraordinato Comando Regionale Abruzzo è stato notiziato circa l'avvio del presente iter amministrativo con f.n. 51825/2026/57 in data 02.04.2025 e pertinente nulla osta del citato Comando confermato con f.n. 56834/2026/57 in data 13.04.2026;
 - della valutazione espressa a riguardo e pertinente approvazione dall'Ufficio Logistico – Sezione Infrastrutture con nota n. 57772/2026/57 in data 14.04.2026 a firma dello scrivente quale Comandante del Reparto T.L.A. Abruzzo;
 - alla luce di un'apposita ricerca di mercato esperita dall'Organo Tecnico alla sede – *Sezione Infrastrutture* – e dalle pertinenti valutazioni eseguite sull'offerta economica (*allegata alla nota sopra evidenziata*), pervenuta dall'Impresa interpellata - *resasi disponibile ad effettuare la prestazione richiesta dall'Amministrazione nel rispetto della tempistica da essa dettata* - precisamente la società **“DI LORETO COSTRUTTORI S.R.L.”** è emerso che l'offerta economica di cui sopra, è risultata essere - *rispetto a quella presentata dall'operatore economico concorrente dello specifico settore merceologico appositamente interpellato* - economicamente più vantaggiosa ancorché congrua, in linea con i valori di mercato e confacente alle esigenze dell'Amministrazione;
 - che le lavorazioni/servizi da realizzare/beni da acquisire sono presenti sul MEPA e, pertanto, è possibile procedere all'attivazione di una Trattativa Diretta, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;
 - che, per quanto sopra esposto, in data 20.04.2026, alle ore 16:03 è stata pubblicata una procedura negoziata, sotto soglia, tramite “Trattativa Diretta” del MEPA, contraddistinta dal n. 6254939, con la suddetta impresa;
 - che l'approntamento dell'iter della spesa in parola è stato effettuato utilizzando la Richiesta di acquisto (RdA) attraverso la piattaforma integrata dedicata alla gestione patrimoniale dei beni mobili del Corpo (GeMat), identificata con il numero in oggetto indicato;
- **Dato atto** che si rende preminente e non procrastinabile provvedere all'esecuzione della suddetta progettualità al fine di razionalizzare gli spazi siti all'interno del Comando Regionale Abruzzo in previsione della realizzazione della struttura poliambulatoriale regionale alla sede, nonché assicurare il benessere del personale dipendente;
- **Atteso** che il valore del presente appalto risulta essere superiore a 5.000 euro ed inferiore alle soglie di cui all'art. 50, co. 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici), e che l'art. 1, comma 130, della legge n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019), che ha modificato l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, prevede che le “Amministrazioni statali centrali e periferiche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 Euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- **Dato atto** che:
- l'art. 17, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, dispone che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte [...]”*;
 - l'art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 stabilisce la possibilità di avviare le procedure *“ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;
 - alla luce dell'istruttoria svolta, l'importo dell'affidamento è inferiore a € 150.000,00 e pertanto questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione in oggetto;
 - l'art. 50 comma 1 lett. a) del Codice dei Contratti Pubblici D. Lgs. 36/2023, recita che si può procedere all'affidamento diretto **anche senza previa consultazione di più operatori economici** per importi inferiori a € 150.000,00 [...];
 - in sede di istruttoria del presente atto, si è appurato che allo stato non risultano attive e disponibili convenzioni Consip S.p.A. raffrontabili con quanto è oggetto di acquisto tramite la presente procedura (art. 26 legge 488/99 e ss.mm.);

- **Accertata** la compatibilità della presente spesa con gli stanziamenti di bilancio previsti nel D.P.F. (Documento di Programmazione Finanziaria) del Comando Regionale Abruzzo per l'E.F. 2026 sul Capitolo di bilancio **7852 art. 02 (giusto preannuncio assegnazione delle risorse di cui alla sopra citata nota del Comando Generale n. 94580/2026/602 in data 24.03.2026 p. 1 lett. b, nota 3)**;
- **Precisato** che:
 - il fine che il contratto intende perseguire è quello di procedere alla realizzazione di una nuova infermeria nei locali ex A.S.G.I. n. 1775 e per la ristrutturazione dell'attuale infermeria da destinare a sede del poliambulatorio regionale, nell'ambito Guardia di Finanza "S. Ten. M.A.V.M. Tito Giorgi" di L'Aquila, sede del Comando Regionale Abruzzo e Reparti dipendenti, sita in Via Raffaele Paolucci n. 4 nonché di razionalizzare gli spazi siti all'interno del Comando Regionale Abruzzo, nonché assicurare il benessere del personale dipendente;
 - il contratto verrà stipulato mediante documento di stipula del MEPA e successiva corrispondenza secondo l'uso del commercio;
 - le clausole contrattuali sono quelle del "CPV 45262522-6" – *Lavori Edili – Categoria OG 1 Edifici civili e industriali*, nonché della sopra menzionata "Scheda Tecnico-economica" inserita integralmente nella procedura telematica come documento della trattativa diretta;
 - il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, e quelli dei contratti sotto soglia di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) del medesimo Decreto;
 - per tale specifica progettualità, ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. 36/2023, l'operatore economico aggiudicatario, successivamente alla stipula del contratto, dovrà produrre "garanzia definitiva" pari al 10,00% dell'importo contrattuale, a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione, con le modalità previste dall'articolo 106;
- **Rilevato** che:
 - per tale specifica esigenza, risulta poco compatibile il ricorso a una Richiesta di offerta (RDO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, poiché la stessa necessita inevitabilmente di tempi più lunghi per l'individuazione dell'operatore economico esecutore;
 - da una ricerca svolta sul MEPA, è risultato che l'operatore economico "**DI LORETO COSTRUTTORI S.R.L.**" rende disponibile la prestazione oggetto della presente procedura di approvvigionamento, secondo le caratteristiche occorrenti e richieste dall'Amministrazione;
 - al citato operatore economico, in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023 - *che saranno controllati, tra l'altro, mediante l'accesso informatico sul M.E.P.A. al "FVOE - Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, sia prima dell'aggiudicazione che, se del caso, anche in corso di esecuzione contrattuale"*, è stato trasmesso invito a Trattativa Diretta del MEPA n. 6254939 in data 20.04.2026, fissando il valore della base economica, soggetto a ribasso, per l'intera commessa, in complessivi **€ 103.285,36 (IVA al 22% esclusa)**;
 - alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta (fissato alle ore 12:00 del 22.04.2026), si è constatato che in data 21.04.2026 alle ore 09:39:07, con numero di partecipazione 3236886 è stata depositata, da parte della società interpellata, un'offerta economica, con ribasso espresso in valore percentuale pari allo **0,00%**, ovvero confermando l'importo precedentemente posto a basi di gara, ritenuto congruo, confacente alle esigenze dell'Amministrazione ed in linea con i valori di mercato, come già appurato in precedenza dalla Sezione Infrastrutture alla sede, ottenendo quindi un prezzo di aggiudicazione pari ad **€ 103.285,36 (IVA al 22% esclusa)**;
 - il R.U.P., tramite l'apposita funzione del M.E.P.A. ha richiesto ed ottenuto l'accesso informatico al **Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico – FVOE** operando gli opportuni controlli che, come anzidetto, potranno essere esperiti, se del caso, anche nel corso dell'esecuzione contrattuale;
- **Dato** atto che l'appalto è stato registrato con **CIG: BB5E682782**;
- **Accertato** che nel presente appalto sono assenti rischi interferenziali e, pertanto, nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi viene riconosciuta all'operatore economico, né è stato predisposto il DUVRI (Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali);

- **Ritenuto**, per le ragioni sopra esposte, di affidare l'esecuzione delle lavorazioni in parola alla società "**DI LORETO COSTRUTTORI S.R.L.**" per l'importo di **€ 103.285,36 (IVA al 22% esclusa)**;
- **Rilevato** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice deontologico del Corpo e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D. Lgs. n. 36/2023, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al R.U.P. e agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso,

DETERMINA

1. di autorizzare il Capo Gestione Amministrativa ad affidare, per le motivazioni espresse in premessa, i lavori in argomento alla società "**DI LORETO COSTRUTTORI S.R.L.**" **con sede in Montereale (AQ)**;
2. di imputare la spesa complessiva di **€ 126.008,14 (I.V.A. al 22% inclusa)** sul Capitolo di bilancio **7852 p.g. 02 – E.F. 2026**;
3. che, se l'emissione della fattura elettronica avvenisse anticipatamente rispetto all'accredito delle somme sul sistema "SICOGE", per la momentanea indisponibilità finanziaria sui pertinenti capitoli di bilancio E.F. 2026, la spesa specifica per le prestazioni in oggetto sarà imputata al Fondo Scorta di questo Ente Amministrativo, da reintegrarsi successivamente dal Funzionario Delegato tramite Ordine Secondario di spesa (O/S) sul relativo capitolo/piano gestionale utilizzando la dotazione appena disponibile sul sistema SICOGE;
4. che, attesa l'assenza di rischi da interferenza, nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta all'operatore economico affidatario dell'appalto, e che non si rende, altresì, necessaria la predisposizione del DUVRI (Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali);
5. di dare atto che il presente affidamento avviene ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) e art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023;
6. ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, di nominare **Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) il Ten. Col. Lorenzo Mancini**;
7. sensi dell'art. 114 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e dell'art. 37 del D.M. 24/10/2014, n. 181, di nominare **Direttori dell'Esecuzione Contrattuale il Brig. Ca. Q.S. Corrado D'AMICO (D.E.C. titolare) e l'App.Sc. Q.S. Pierluigi ZUGARO (D.E.C. sostituto)**. Il D.E.C. provvederà a redigere il certificato di regolare esecuzione contrattuale ai sensi dell'art. 116 del D.Lgs. 36/2023;
8. che, laddove previsto, i materiali/prestazioni forniti/e saranno assunti/e in carico mediante GEMAT/VECOM ovvero costituiranno variante allo stato descrittivo degli immobili ovvero prontamente impiegati;
9. di autorizzare il Capo Gestione Amministrativa a stipulare il contratto, a pena di nullità, tramite documento di stipula del MEPA nonché mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
10. di confermare, che ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. 36/2023, l'operatore economico aggiudicatario, successivamente alla stipula del contratto, dovrà produrre "garanzia definitiva" pari al 10,00% dell'importo contrattuale, a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione, con le modalità previste dall'articolo 106;
11. di confermare che, per quanto concerne la marca da bollo, la stazione appaltante richiederà - alla ditta aggiudicataria - la quietanza relativa all'assolvimento dell'imposta di bollo del valore di € 40,00 (fascia di importo contratto => € 40.000 < € 150.000), da assolvere mediante l'utilizzo del modello F24, secondo le modalità telematiche previste dalla procedura nella nuova misura stabilita dal Codice, all'art. 18, co. 10, Tabella A, riepilogativa dell'Allegato I.4, al fine di

adempiere alle prescrizioni dettate dal D.Lgs. n. 36/2023 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici), in materia di “*Contratto e la sua stipulazione*”;

12. di stabilire che il contratto avrà la durata dalla data di stipula con termine lavori entro il 31.10.2026;
13. che si procederà alla liquidazione a favore della società di cui sopra su presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolare esecuzione della prestazione e all'assolvimento degli obblighi di tracciabilità ai sensi della Legge n. 136/2010. Il pagamento sarà disposto entro il termine di 30 giorni dall'attestazione di regolare esecuzione della prestazione ovvero, se successiva dalla data di presentazione della fattura. È fatto salvo diverso maggior termine da disporsi contrattualmente. La liquidazione delle fatture di importo superiore ad euro 5.000,00 è altresì subordinata all'esito positivo delle verifiche previste dal Decreto del Ministero dell'Economia e Finanze n. 40 del 18 gennaio 2008;
14. di disporre che, ai sensi dell'art. 20, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet del Corpo, nella sezione “Amministrazione Trasparente”;
15. che il presente atto venga conservato quale documento informatico:
 - nel sistema di memorizzazione del protocollo informatico;
 - nella cartella condivisa denominata “*Registro atti amministrativi/Anno 2026/ Determine – Atti f.ti digitalmente anno 2026*”, allocata su *file server* a disposizione di questo Ente;
 - nella cartella di rete denominata “*Registro atti amministrativi/Anno 2026/Determine protocollate anno 2026*”, allocata su *file server* a disposizione di questo Ente.

F.to digitalmente
IL COMANDANTE DEL REPARTO T.L.A.
(Col. Antonio Elia)

P.P.V.
F.to digitalmente
IL CAPO GESTIONE AMMINISTRATIVA
(Ten. Col. Lorenzo Mancini)